

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом в.о. начальника відділу –  
головного архітектора відділу  
архітектури та містобудування Чопської  
міської ради

Від \_\_\_\_\_ 2018 р. № 3

Горинецький А.Й.

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

«Будівництво автономної котельні міського будинку культури по вул.  
Головна в м. Чоп. Коригування.» 89502, Закарпатська обл., м. Чоп, вул.  
Головна,37.

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Закарпатська обл. м. Чоп, вул. Головна, 37  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Управління освіти, культури, молоді і спорту Чопської міської ради  
(інформація про замовника)
3. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культури  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки  
містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 4,67 м  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. У відповідності до проекту  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. не вимагається  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови  
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. не вимагається  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній  
регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. відсутні  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі  
історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони  
охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх  
використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні  
смуги, зони санітарної охорони)
6. відсутні  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта,  
що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**В.о. начальника відділу – головного  
архітектора відділу архітектури та  
містобудування Чопської міської ради**

Горинецький А.Й.